

O Sistema LíderA – Sistema de Avaliação da Sustentabilidade é o sistema Certificação Ambiental reconhecido pelo IHRU, no âmbito dos diplomas relativos à Habitação de Custos Controlados.

Assim, a majoração do fator CS ocorre nos termos da tabela abaixo:

Classe de certificação LíderA	Proposta de majoração
A+ (Factor 5 ou superior)	15%
A+ (Factor 4)	12,5%
A+ (Factor 3)	10%
A	7,5%
B	2%
C	1%